

## DODATOK č. 2

k zmluve o podnájme nebytových priestorov č. 2/2013 zo dňa 01. 02. 2013  
uzatvorenej v zmysle zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov  
v znení neskorších predpisov a podľa Občianskeho zákonníka § 663 -684 a § 720  
v znení neskorších predpisov

---

### Článok I. Zmluvné strany

**Nájomca :** **Mestská bytová správa, s.r.o. Tržná 2, 979 01 Rimavská Sobota**  
štatutárny orgán: JUDr. Jozef Šimko , konateľ spoločnosti  
poverený výkonný riaditeľ : JUDr. Zoltán Koós  
IČO: 36 045 888  
DIČ: 2020075475  
IČ DPH: SK2020075475  
bankové spojenie: VÚB, a.s., pobočka Rimavská Sobota  
číslo účtu: SK57 0200 0000 0014 5294 7953  
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu v Banskej Bystrici, odd. Sro,  
vložka č. 6849/S  
(ďalej len nájomca)

**Podnájomník: FALCON TEAKWONDO klub Rimavská Sobota**  
**Malohontská 61/22, 979 01 Rimavská Sobota**  
štatutárny orgán: Peter Úrek – predseda SR FALCON TKD RS  
IČO: 42 188 121  
DIČ:  
bankové spojenie:  
číslo účtu:  
e-mail:  
(ďalej len podnájomník)

### Článok II. Predmet dodatku

1. Zmluvou o podnájme nebytových priestorov č. 2/213 zo dňa 01. 02. 2013 prenechal nájomca podnájomníkovi do podnájmu nebytové priestory o výmere 149,51 m<sup>2</sup> v budove Domu služieb na ul. Malohontskej v Rimavskej Sobote, súpisné č.1931, postavenej na parcele č. KN – C 1900/8 vedenej na LV č. 2959 pre katastrálne územie Rimavská Sobota. Podnájomník využíva uvedené priestory za účelom výučby bojových umení.
2. Dodatok k zmluve sa uzatvára z dôvodu úpravy zálohových platieb za služby od 01.09.2015 prepočítaných na základe skutočných nákladov vzniknutých z vyúčtovania služieb za rok 2014. V zmluve o podnájme sa mení článok **Článok III. Výška odplaty za podnájom, za služby spojené s podnájomom, splatnosť úhrad a spôsob platby nasledovne:**

**vypúšťa sa ods. 2 písm. b), c), ktoré sa nahrádzajú nasledovným znením:**

ods. 2 písm.b) Okrem odplaty za podnájom je podnájomník povinný uhrádzať platby za nevyhnutné služby spojené s podnájomom podľa zálohového predpisu (kúrenie, vodné, stočné, upratovanie – iba spol. priestory, smeti, elektrická energia - spoločné priestory). Predmetné platby predstavujú mesačne sumu 151,22 € s DPH. Nájomca

sa zaväzuje s účinnosťou od 01.01.2014 predpis podnájomníkovi mesačne fakturovať.

ods.2 písm.c) Odplata za podnájom a zálohová platba za služby spojené s podnájomom spolu predstavuje mesačne sumu základ 139,03 €, DPH 24,65 €, **spolu 163,68 €** (neoddeliteľnou prílohou tejto zmluvy o podnájme je mesačný zálohový predpis, v ktorom sú platby jednotlivo rozpísané).

### **Článok III. Záverečné ustanovenia**

1. Ostatné ustanovenia zmluvy o podnájme č. 2/2013, ktoré neboli týmto dodatkom č. 2 dotknuté, zostávajú v plnom rozsahu v platnosti.
2. Tento dodatok k zmluve o podnájme sa vyhotovuje v 4 vyhotoveniach. Každá zo zmluvných strán dostane po 1 vyhotovení, 2 vyhotovenia dostane Mesto Rimavská Sobota.
3. Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle nájomcu v súlade so zákonom č.211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si dodatok prečítali a súhlasia s jeho obsahom a na znak súhlasu ho dobromyseľne podpisujú.

V Rimavskej Sobote, dňa

Nájomca:

**Mestská bytová správa, s.r.o.**

Podnájomník:

**FALCON TEAKWONDO klub  
Rimavská Sobota**

-----  
**JUDr. Jozef Šimko**  
konateľ spoločnosti

pečiatka a podpis nájomcu

-----  
**Peter Úrek**

pečiatka a podpis podnájomníka

-----  
**JUDr. Zoltán Koós**  
poverený výkonný riaditeľ