

DODATOK č. 1

k zmluve o podnájme nebytových priestorov č. 02/2021 zo dňa 15.03.2021 uzatvorenej v zmysle zákona č.116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a podľa § 663 -684 a § 720 zákona č.40/1964 ZB. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov

Článok I. Zmluvné strany

- Nájomca :** **Mestská bytová správa, s.r.o. Tržná 2, 979 01 Rimavská Sobota**
štatutárny orgán: JUDr. Jozef Šimko, konateľ spoločnosti
výkonný riaditeľ : Ing. Igor Olšiak
IČO: 36 045 888
DIČ: 2020075475
IČ DPH: SK2020075475
bankové spojenie: VÚB, a.s., pobočka Rimavská Sobota
číslo účtu: SK57 0200 0000 0014 5294 7953
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu v Banskej Bystrici, odd. Sro, vložka č. 6849/S
(ďalej len nájomca)
- Podnájomník: FB Group s.r.o. Bancíkovej 1/A, 821 03 Bratislava**
štatutárny orgán : Ing. Branislav Filipovič
IČO: 50 898 299
DIČ: 2120523889
IČ DPH: SK2120523889
bankové spojenie: Tatra banka a.s.
číslo účtu: SK32 1100 0000 0029 4203 9901
e-mail: filipovic@fbgroup.sk
zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, odd.: Sro, vložka 119724/B
(„ďalej len podnájomník“)

Článok II. Predmet dodatku

1. Zmluvou o podnájme nebytových priestorov č. 02/2021 zo dňa 15.03.2021 prenechal nájomca podnájomníkovi do podnájmu nebytové priestory o výmere 33,77 m² v budove Domu služieb na ulici Malohontskej 1931/16A v Rimavskej Sobote, súpisné č.1931 postavenej na parcele č. KN-C 1900/8 vedenej na LV č. 2959 pre katastrálne územie Rimavská Sobota. Podnájomník využíva uvedené priestory ako „kancelária“.
2. Dodatok k zmluve sa uzatvára na základe písomnej žiadosti podnájomníka zo dňa 28.02.2022 o zmenu doba podnájmu.
3. Dodatkom k zmluve o podnájme sa mení článok III. Doba podnájmu bod 1 nasledovne :
Vypúšťa sa veta: Zmluva o podnájme sa uzatvára na dobu určitú od 15.3.2021 do 15.3.2022.
Nahrádza sa vetou : Zmluva o podnájme sa uzatvára na dobu **určitú od 15.3.2021 do 15.3.2023.**

Článok III.
Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia zmluvy o podnájme č. 02/2021, ktoré neboli týmto dodatkom č. 1 dotknuté, zostávajú v plnom rozsahu v platnosti.
2. Tento dodatok k zmluve o podnájme sa vyhotovuje v 4 vyhotoveniach. Každá zo zmluvných strán dostane po 1 vyhotovení, 2 vyhotovenia dostane Mesto Rimavská Sobota.
3. Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle nájomcu v súlade so zákonom č.211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si dodatok prečítali a súhlasia s jeho obsahom a na znak súhlasu ho dobromyseľne podpisujú.

V Rimavskej Sobote, dňa

Nájomca:

Mestská bytová správa, s.r.o.

Podnájomník:

FB Group s.r.o.

JUDr. Jozef Šimko
konateľ spoločnosti
pečiatka a podpis nájomcu

Ing. Branislav Filipovič
pečiatka a podpis podnájomníka

Ing. Igor Olšiak
výkonný riaditeľ spoločnosti