

# Protokol o odovzdaní a prevzatí priestoru

## Údaje vyplní predávajúci/kupujúci

### Informácia o priestore

Číslo priestoru: \_\_\_\_\_ Typ priestoru: \_\_\_\_\_ Ulica: \_\_\_\_\_

### Informácia o predávajúcom

Meno a priezvisko: \_\_\_\_\_

Nová korešpondenčná adresa: \_\_\_\_\_ PSČ: \_\_\_\_\_

Telefón: \_\_\_\_\_ E-mail: \_\_\_\_\_

Číslo bankového účtu pre potreby zaslania preplatiek z vyúčtovania: \_\_\_\_\_

### Počet osobomesiacov pre vyúčtovanie k dátumu ukončenia evidencie vlastníka v IS správcu\*

január	február	marec	apríl	máj	jún	júl	august	september	október	november	december	spolu

### Informácia o kupujúcom

Meno a priezvisko (vlastník č. 1): \_\_\_\_\_ Dátum narodenia: \_\_\_\_\_

Korešpondenčná adresa: \_\_\_\_\_ PSČ: \_\_\_\_\_

Telefón: \_\_\_\_\_ E-mail: \_\_\_\_\_ Spoluvlastnícky podiel: \_\_\_\_\_

Meno a priezvisko (vlastník č. 2): \_\_\_\_\_ Dátum narodenia: \_\_\_\_\_

Korešpondenčná adresa: \_\_\_\_\_ PSČ: \_\_\_\_\_

Telefón: \_\_\_\_\_ E-mail: \_\_\_\_\_ Spoluvlastnícky podiel: \_\_\_\_\_

Počet bývajúcich osôb: \_\_\_\_\_ Poskytnutá kópia listu vlastníctva (LV): ÁNO / NIE Dátum vystavenia LV: \_\_\_\_\_

Číslo bankového účtu pre potreby zaslania preplatiek z vyúčtovania: \_\_\_\_\_

### Odpočty meračov vody (studenej vody – SV a teplej úžitkovej vody – TUV)

Číslo vodomera SV č. 1: _____	Stav vodomera: _____	Odčítané dňa: _____
Číslo vodomera SV č. 2: _____	Stav vodomera: _____	
Číslo vodomera TUV č. 1: _____	Stav vodomera: _____	
Číslo vodomera TUV č. 2: _____	Stav vodomera: _____	

### Odpočty meračov tepla

Číslo merača 1: _____	Stav merača tepla: _____	Odčítané ku dňu: _____
Číslo merača 2: _____	Stav merača tepla: _____	
Číslo merača 3: _____	Stav merača tepla: _____	
Číslo merača 4: _____	Stav merača tepla: _____	
Číslo merača 5: _____	Stav merača tepla: _____	

### Odpočty elektromerov

Číslo merača: \_\_\_\_\_ Stav elektromera: \_\_\_\_\_ Odčítané dňa: \_\_\_\_\_

## Údaje vyplní správca objektu :

### Informácie potrebné pre správne vykonanie vyúčtovania služieb

Evidovanie nového vlastníka v informačnom systéme správcu objektu k dátumu: \_\_\_\_\_

### Záverečné ustanovenia

Predávajúci a kupujúci súhlasia, aby sa vyúčtovanie služieb spojených s užívaním priestoru uskutočnilo k dátumu evidencie nového vlastníka v informačnom systéme správcu objektu.

V prípade neuvedenia odpočtov všetkých meracích zariadení potrebných pre správne rozúčtovanie služieb domu, je správca objektu oprávnený postupovať v každom jednom prípade v zmysle platnej legislatívy príp. odhadom. V tomto prípade bude stav meračov evidovaný k poslednému dňu evidencie predávajúceho v IS správcu.

Predávajúci sa zaväzuje uhradiť prípadný nedoplatok z vyúčtovania v zmysle platnej Zmluvy o výkone správy za obdobie vlastníctva priestoru. Prípadný preplatiek z vyúčtovania požaduje predávajúci zaslať na bankový účet uvedený v protokole. V prípade jeho nevyplnenia, predávajúci súhlasí s ponechaním preplatieku na účte vlastníkov domu.

Kupujúci si prevzal kópiu Zmluvy o výkone správy, prečítal si ju, jej obsahu porozumel, s jej znením a to aj s výškou mesačných poplatkov do fondu prevádzky, údržby a opráv ako aj s výškou odmeny pre správcu bytového domu súhlasí.

Predávajúci a kupujúci svojimi podpismi potvrdzujú správnosť informácií uvedených v tomto formulári a potvrdzujem obdržanie jeho kópie.

Podpis predávajúceho: \_\_\_\_\_ Dátum: \_\_\_\_\_

Podpis kupujúceho: \_\_\_\_\_ Dátum: \_\_\_\_\_