

Dodatok č. 4

k zmluve o podnájme č. 82/2008 zo dňa 17.03.2008 uzavretej podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a podľa § 663 -684 a § 720 zákona č.40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov

Čl. I.

Zmluvné strany

Nájomca:

Mestská bytová správa, s.r.o. Tržná 2, 979 01 Rimavská Sobota
štatutárny orgán: JUDr. Jozef Šimko – konateľ a výkonný riaditeľ spoločnosti
IČO: 36 045 888
DIČ: 2020075475
IČ DPH: SK2020075475
bankové spojenie: VÚB, a.s., pobočka Rimavská Sobota
číslo účtu: 1452947953/0200
(„ďalej len nájomca“)

a

Podnájomník:

Dušan Faško METALGEMER, Rybárska 7/35, 979 01 Rimavská Sobota
štatutárny orgán : Dušan Faško
IČO: 34852484
DIČ:
IČ DPH:
Banka spojenie: Slovenská sporiteľňa a.s.
Číslo účtu: 381019769/0900
(„ďalej len podnájomník“)

Čl. II.

Predmet dodatku

V súlade s článkom VIII. ods. 2 Zmluvy o podnájme nebytových priestorov č. 82/2008 zo dňa 17.03.2008 v znení neskorších dodatkov sa zmluvné strany dohodli na tomto dodatku č. 4 .

1. Čl. I. Predmet a účel podnájmu bod 1,2 sa vypúšťa a nahrádza nasledovným znením:

1. Mesto Rimavská Sobota je vlastníkom nebytových priestorov o výmere 1282 m² v budove – hala na ul. Chrenovisko v Rimavskej Sobote, súpisné č. 2678, postavenej na parcele č. KN-C 3177/21, vedenej na LV č. 2959 pre katastrálne územie Rimavská Sobota.
2. Na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva v Rimavskej Sobote č. 23/2008 zo dňa 4.3.2008 a uznesenia č. 106/2011 zo dňa 14. 09. 2011 boli nebytové priestory charakterizované v odseku 1. tohto článku prenechané nájomnou zmluvou do nájmu Mestskej bytovej správe, s.r.o., Rimavská Sobota. Nájomca so súhlasom vlastníka prenecháva predmetné nebytové priestory o výmere 1282 m² do podnájmu podnájomníkovi za nižšie uvedených podmienok. Podnájomník bude uvedené priestory používať ako „veľkoobchod a maloobchod s hutným materiálom, zámočníctvo“.

Čl. III.

Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia zmluvy o podnájme č.82/2008 a jej dodatkov , ktoré neboli týmto dodatkom č.4 dotknuté, zostávajú v plnom rozsahu v platnosti.
2. Tento dodatok k zmluve o podnájme nebytových priestorov sa vyhotovuje v 4 vyhotoveniach. Každá zo zmluvných strán dostane po 1 vyhotovení, 2 vyhotovenia dostane Mesto Rimavská Sobota.
3. Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia. Zmluvné strany berú na vedomie, že tento dodatok bude zverejnený na webovom sídle nájomcu v súlade so zákonom č.211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciami a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si dodatok prečítali a súhlasia s jeho obsahom a na znak súhlasu ho dobromyseľne podpisujú.

V Rimavskej Sobote, dňa 19.11.2013

Nájomca:

Mestská bytová správa, s.r.o.

Podnájomník:

**Dušan Faško
METALGEMER**

JUDr. Jozef Šimko
konateľ spoločnosti
pečiatka a podpis nájomcu

Dušan Faško
pečiatka a podpis podnájomníka

JUDr. Zoltán Koós
poverený výkonný riaditeľ
spoločnosti