

Zmluva o vykonávaní čistiacich a upratovacích prác

Čl. I. Zmluvné strany

Dodávateľ: **Miroslav Láska, Krásna 15, 980 51 Veľké Teriakovce**
Upratovacie služby, Dom služieb, ul. Malohontská 1931/16A, 979 01 Rimavská Sobota
IČO: 41 307 909
DIČ: 1073796361
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
Zapísaný v živnostenskom registri Okresný úrad Rimavská Sobota, číslo ž. r. 650-10159
(ďalej len dodávateľ)

Odberateľ: **Mestská bytová správa, s.r.o., Tržná 2, 979 01 Rimavská Sobota**
Štatutárny orgán: JUDr. Jozef Šimko – konateľ spoločnosti
Výkonný riaditeľ: JUDr. Zoltán Koós
IČO: 360 458 88
DIČ: 2020075475
IČ DPH: SK2020075475
Bankové spojenie: VÚB a.s., pobočka Rimavská Sobota
Číslo účtu: SK57 0200 0000 0014 5294 7953
Zapísaná v obchodnom registri OS Banská Bystrica, oddiel Sro., vložka č.6849/S
(ďalej len odberateľ)

Čl. II. Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je výkon služieb čistenia a upratovania nebytových priestorov – spoločné priestory v objekte Domu služieb na ul. Malohontskej č. 1931/16A v Rimavskej Sobote. Na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva v Rimavskej Sobote č. 23/2008 zo dňa 04.03.2008 a uznesenia č. 106/2011 zo dňa 14.09.2011 boli nebytové priestory prenechané nájomnou zmluvou do nájmu Mestskej bytovej správe, s.r.o. Rimavská Sobota.

Čl. III Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Dodávateľ sa zaväzuje, že denne očistí a poumyje dve schodišťa v Dome služieb, chodbu na prízemí, 2 WC a chodbu na poschodí, 2 WC.
2. Ročne 2 krát umyje okná prislúchajúce k priestorom ktoré sú uvedené v bode 1.
3. Dodávateľ vykonané čistiace a upratovacie práce v bežnom mesiaci vyfakturuje odberateľovi do 5. dňa nasledujúceho mesiaca.
4. Dodávateľ zodpovedá za dodržanie protipožiarnych a bezpečnostných predpisov pri výkone dodávateľských prác ako aj za škody, ktoré spôsobí pri výkone prác na majetku odberateľa, prípadne užívateľov objektu kde práce vykonáva.
5. Odberateľ sa zaväzuje za vykonané upratovanie práce zaplatiť dohodnutú odmenu.
6. Odberateľ má právo kedykoľvek skontrolovať kvalitu vykonaných čistiacich a upratovacích prác a dodávateľ povinnosť, zistené nedostatky odstrániť.

Čl. IV.
Cena upratovacích prác

1. Cena za čistiace a upratovacie práce, vykonané dodávateľom sa stanovuje dohodou zmluvných strán na sumu 149,37 € / mesačne, v čom sú už započítané náklady na potrebné čistiace prostriedky, ochranné prostriedky a náradie.

Čl. V.
Osobitné ustanovenia

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú od 01.05.2019 do 31.12.2019.
2. Dohodnutá výpovedná doba je jednomesačná a začína plynúť od 1. dňa nasledujúceho mesiaca po doručení výpovede druhej strane.
3. Dodávateľ do 30. novembra bežného roku písomne požiada odberateľa o predĺženie zmluvy, v opačnom prípade bude zmluva ukončená v zmysle Čl. V., bod 1. tejto zmluvy.

Čl. VI.
Záverečné ustanovenia

1. Všetky potrebné materiály, ochranné pomôcky a náradie na upratovaciu činnosť sa zaväzuje zabezpečiť dodávateľ na vlastné náklady.
2. Akékoľvek zmeny alebo doplnky k tejto zmluve je možné urobiť len po dohode zmluvných strán formou písomných dodatkov.
3. Zmluva sa vyhotovuje v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá strana obdrží jeden exemplár.
4. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia tejto zmluvy na webovom sídle nájomcu v zmysle príslušných ustanovení zák. č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a Občianskeho zákonníka.
5. Zmluvné strany si zmluvu riadne prečítali a na znak súhlasu s jej obsahom k nej pripájajú svoje vlastnoručné podpisy.

V Rimavskej Sobote dňa

za dodávateľa:

za odberateľa :

.....
Miroslav Láska

.....
JUDr. Jozef Šimko
konateľ spoločnosti

.....
JUDr. Zoltán Koós
výkonný riaditeľ